

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière
85340 LES SABLES D'OLONNE

MAITRE D'OUVRAGE **CCI NANTES ST-NAZAIRE**

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

C.C.T.P. **LOT N°10 - REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES**

ARCHITECTURE
Cabinet O.A.U.
9, avenue Carnot - BP 60053
85102 - LES SABLES D'OLONNE
Tél. : 02 51 21 11 65

ECONOMISTE
S.E.T.E.B.
183 Esplanade de la Mer - BP 437
85164 - SAINT JEAN DE MONTS Cedex
Tél. : 02 51 58 82 72
Mail : contact@seteb-economiste.com

BET FLUIDES
PICARD & JORE
51, rue des Nouettes
85180 - LES SABLES D'OLONNE
Tél. : 02 51 32 67 98
Mail : contact@picard-jore.fr

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 - Fax : 02.51.21.28.03 - Email : oau-ict@oau-ict.fr

S.E.T.E.B Economiste

183 Esplanade de la Mer - BP 437 85164 SAINT JEAN DE MONTS Cedex
Tel : 02.51.58.82.72 - Fax : 02.51.59.18.39 - Email : contact@seteb-economiste.com

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

SOMMAIRE

10.1 GENERALITES	1
10.1.1 CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE DU CHANTIER	1
10.1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES	1
10.1.3 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS	1
10.1.4 DECHETS	1
10.1.5 ACCES CHANTIER	1
10.1.6 NOTE SISMIQUE	2
10.1.7 ETANCHEITE A L'AIR DU BATIMENT	2
10.1.8 ACCESSIBILITE P.M.R.	2
10.2 TRAVAUX PREPARATOIRES	2
10.2.1 SUPPORT ET PREPARATION	2
10.2.2 CHAUFFAGE CHANTIER	2
10.2.3 RECEPTION SUPPORT ET CONTROLE HUMIDITE	3
10.2.4 RAGREAGE DE SOL	3
10.3 REVETEMENT SOL PVC	3
10.3.1 SOL PVC / LES	3
10.4 DIVERS	4
10.4.1 BARRES DE SEUILS ET PROFILES DIVERS	4
10.4.2 NOTA	4
10.4.3 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER	4
10.4.4 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)	5
10.4.5 NETTOYAGE	5

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

10.1 GENERALITES

10.1.1 CERTIFICATION ENVIRONNEMENTALE DU CHANTIER

- 10.1.1.1 Chaque entrepreneur, par le fait même de sa soumission, reconnaît avoir pris connaissance et fait son affaire personnelle d'éventuelles difficultés pouvant résulter :
- de la planification des tâches bruyantes, de l'emploi de matériel insonorisé et de son positionnement, de la sensibilisation de son personnel de chantier
 - du tri et de la gestion des déchets ainsi que de la signalétique et de la composition (quantification des déchets selon les classifications officielles en la matière) et du devenir des déchets (filières)
 - de l'état de propreté de l'ensemble du chantier, en particulier des abords des aires de dépôts des déchets, nettoyage des roues des camions, nettoyage des voies d'accès, etc...
 - étiquetage des produits dangereux
- 10.1.1.1.1 Organisation et maîtrise des impacts environnementaux du chantier (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

10.1.2 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GENERALES

- 10.1.2.1 L'entrepreneur devra se rendre sur les lieux afin de constater l'importance, la nature des travaux à exécuter et de toutes les difficultés et sujétions pouvant en résulter. Les renseignements donnés sont aussi complets que possible et il appartient à l'entrepreneur de les vérifier ou de les compléter par des éléments utiles ou indispensables. Tous les travaux et fournitures diverses nécessaires au parfait achèvement des ouvrages doivent être prévus. L'entrepreneur ne pourra en aucun cas faire prévaloir une méconnaissance des travaux à effectuer tant en ce qui concerne les fourniture que la mise en oeuvre.
- 10.1.2.1.1 Prescriptions techniques générales.

10.1.3 SECURITE ET SANTE DES TRAVAILLEURS

- 10.1.3.1 L'entrepreneur devra fournir tous les documents demandés par le coordonnateur et respecter la loi 93-14-18 du 31 décembre 1993 en ce qui concerne les dispositions du code du travail applicable aux opérations du bâtiment et du génie civil en vue d'assurer la sécurité et de protéger la santé des travailleurs.
- 10.1.3.1.1 Sécurité et santé des travailleurs (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

10.1.4 DECHETS

- 10.1.4.1 Concernant les obligations liées au traitement des déchets et pour répondre au décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020, tout intervenant devra transmettre :
- une estimation de la quantité totale de déchets générés pendant le chantier ;
 - les modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets et notamment l'effort de tri réalisé sur le chantier et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est prévue ;
 - le ou les points de collecte où l'entreprise de travaux prévoit de déposer les déchets issus du chantier, identifiés par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation ;
 - une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets."
- En lien avec le décret n°2020-1817 du 29 décembre 2020, les preuves d'élimination des déchets doivent être transmises par l'installation de collecte.
- « Une preuve d'élimination des déchets y compris pour les déblais/remblais est transmise par l'installation de collecte. »
- 10.1.4.1.1 Traitement des déchets (prix à inclure aux prix unitaires du présent lot).

10.1.5 ACCES CHANTIER

- 10.1.5.1 Chaque entrepreneur, par le fait même de sa soumission, reconnaît avoir pris connaissance et fait son affaire personnelle d'éventuelle difficulté pouvant résulter, tant de l'accès du chantier par ses véhicules et engins, que du stockage et levage des matériaux.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

10.1.5.1 1 Accès chantier (à inclure aux prix unitaires du présent lot).

10.1.6 NOTE SISMIQUE

10.1.6.1 Il est rappelé que les travaux seront réalisés dans le cadre d'un projet d'aménagement intérieur d'un centre de formation sur la commune des Sables d'Olonne.

Bâtiment de classe d'importance II.

Selon le décret n° 2010-1255 du 22 Octobre 2010, le site est situé en zone 3 de sismicité modérée.

10.1.6.1 1 Note sismique (sujétions à inclure aux prix unitaires du présent lot)

Nota important :

Pour l'ensemble du dossier, les règles parasismiques de conception et de vérification de projets de bâtiment, à prendre en compte, seront les règles de l'eurocode 8.

10.1.7 ETANCHEITE A L'AIR DU BATIMENT

10.1.7.1 La perméabilité à l'air à obtenir sous 4Pa devra être inférieure à **1,70 m3/h.m²**.

Chaque entrepreneur sera responsable de cette étanchéité à l'air et devra la reprise du pare-vapeur ou des éléments assurant l'imperméabilité à l'air en cas de détérioration de celui-ci lors de la réalisation de ces ouvrages.

De même, les traversées de parois (tige filetée, tuyauterie, liaisons électriques....etc) seront étanchées par le titulaire en charge des éléments traversant.

Après mise hors d'eau et hors d'air et après pose des éléments d'étanchéité à l'air en plafonds et en parois, un test « BLOWER DOOR » sera réalisé par une entreprise spécialisée, par mise en dépression après condamnation étanche de tous les ouvrants. Après analyse des résultats et mesures, les travaux de reprises et de corrections à apporter aux ouvrages seront à la charge de l'entreprise responsable des malfaçons sans qu'aucune compensation financière ne puisse être réclamée.

Après reprises des travaux sur l'ensemble du projet et avant la réception des travaux, un nouveau test sera réalisé par la même entreprise ayant réalisé le test initial.

10.1.7.1 1 Etanchéité à l'air du bâtiment afin d'être conforme à la RT 2012.

10.1.8 ACCESSIBILITE P.M.R.

10.1.8.1 L'ensemble des prestations du présent lot doivent être conforme au décret n°2017-431 du 28 mars 2017, relatif au registre public d'accessibilité et aux arrêtés du 20 et 28 avril 2017, relative à l'accessibilité des Personnes à Mobilités Réduites.

10.1.8.1 1 Accessibilité P.M.R. (à prendre en compte dans la réalisation des ouvrages du présent lot)

10.2 TRAVAUX PREPARATOIRES

10.2.1 SUPPORT ET PREPARATION

10.2.1.1 L'entrepreneur du présent lot devra réaliser des sols surfacés parfaitement dressés, sans flaches, conformes au cahier des charges du CSTB 50.02 de juillet 58, pour la préparation des ouvrages en vue de la pose des revêtements de sol minces.

10.2.1.1 1 Support y compris préparation

10.2.2 CHAUFFAGE CHANTIER

10.2.2.1 L'entrepreneur du présent lot, devra prévoir dans son offre de prix, la mise en place (si nécessaire) de tout système de chauffage pour obtenir le bon taux d'hygrométrie favorisant la pose de ces matériaux dans les règles de l'art et ce dans les meilleurs délais, en accord avec l'architecte.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

- 10.2.2.1 1 Chauffage chantier.
(Prix à inclure aux prix unitaires du présent lot)

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

10.2.3 RECEPTION SUPPORT ET CONTROLE HUMIDITE

- 10.2.3.1 L'entrepreneur du présent lot devra en collaboration avec l'architecte, la réception du support. Ce dernier sera lisse, d'un aspect fin et régulier et aura une planimétrie de 7 mm maximum sous une règle de 2.00 ml posée en un endroit quelconque et une règlette de 20 cm ne doit pas faire apparaître une flèche supérieure à 2 mm. Si la vérification ci-dessus fait apparaître un manque de planéité locale ou générale, de lissité, de rigidité ou de dureté convenable il sera nécessaire de préparer le support et s'il y a lieu d'employer des produits de lissage adaptés à la nature du support. D'autre part le support ne sera pas susceptible d'exposer le revêtement de sol posé, à des remontées d'humidité. L'entrepreneur du présent lot devra contrôler le taux d'humidité résiduel du support qui ne devra pas dépasser 4,5 % du poids (à 4 cm de profondeur avec l'appareil "bombe au carbure") pour les dalles et chapes ciment. Pour ce faire l'entrepreneur du présent lot devra la mise en place de tout système de chauffage à sa convenance suivant article ci-dessus.

- 10.2.3.1 1 Réception et contrôle du support.

10.2.4 RAGREAGE DE SOL

- 10.2.4.1 Exécution d'un ragréage avec un produit prêt à l'emploi bénéficiant d'un avis technique et d'une certification CSTB. Mise en oeuvre sur support neuf (plancher béton surfacé ou chape lissée). L'état du support devra être sain, solide, propre et normalement absorbant; compris brossage et nettoyage du support et toutes les sujétions d'exécution selon les prescriptions du fabricant.
- 10.2.4.1 1 Le titulaire du présent lot, devra réaliser la préparation du support neuf (chapes lissées réalisées par le titulaire du lot REVETEMENTS DE SOLS & MURS CERAMIQUES), comprenant :
- le brossage et nettoyage du support avec un aspirateur à eau
 - l'application si besoin d'un primaire d'accrochage adapté et compatible avec le produit de ragréage
 - la fourniture et mise en oeuvre d'un produit de ragréage de sol autolissant, bénéficiant d'un classement P3, épaisseur supérieure à 3 mm (5kgs/m2 minimum), conforme aux normes CE, classification selon NF EN 13813
- Compris toutes sujétions pour une parfaite mise en oeuvre, primaire d'accrochage et toutes sujétions...

Localisation :

Pour l'ensemble des pièces du projet sauf Accueil, Sanitaires et Local ménage

10.3 REVETEMENT SOL PVC

10.3.1 SOL PVC / LES

- 10.3.1.1 Fourniture et pose d'un revêtement en PVC hétérogène compact en lès, épaisseur 2 mm, constitué d'une couche d'usure transparente de 0,70 mm, d'une sous couche compacte avec décor imprimé, d'une armature en voile de verre sur une semelle compacte renforcée. Groupe T de résistance à l'abrasion. La pose se fera collée selon les indications du fabricant. Ce revêtement sera soudé à chaud avec cordon d'apport, pour assurer une parfaite étanchéité conformément aux prescriptions du fabricant.
- Revêtement bénéficiant d'une décision d'admission à la marque NF et avec classement UPEC certifié.
- L'ensemble comprenant toutes sujétions de mise en oeuvre, coupes, calepinage suivant choix de l'architecte, chutes...
- 10.3.1.1 1 Fourniture et pose d'un revêtement de sol PVC, en lès de 2,00 ml, épaisseur 2,00 mm, classement U4.P3.E2/3.C2, poinçonnement rémanent 0,02 mm, réaction au feu Bfl-S1, efficacité acoustique 7 dB, classification européenne selon NF EN ISO 10582 : 33 & 43, groupe d'abrasion T, compris traitement de surface, traitement des joints à chaud, teinte au choix de l'architecte.

Localisation :

Pour l'ensemble des pièces du projet sauf Accueil, Sanitaires et Local ménage

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

10.4 DIVERS

10.4.1 BARRES DE SEUILS ET PROFILES DIVERS

10.4.1.1 Fourniture et pose de barres de seuils et profilés divers en aluminium anodisé, plaxé, décoré ou en acier inoxydable semi-bombé de dimensions variables. Barres de seuils à fixation invisible par clou-vis en acier traité chevillé au sol. Les barres de seuil comportent en partie inférieure une rainure qui reçoit les têtes des clous-vis ou des socles. Les barres de seuils pourront compenser une différence de niveau jusqu'à 13 mm. L'ensemble comprenant toutes sujétions de mise en oeuvre et de coupes.

10.4.1.1.1 Barres de seuils en aluminium plaxé à fixations invisibles par socle, largeur 30 mm, teinte au choix de l'architecte, compris toutes sujétions...

Localisation :

Au droit des portes et à chaque changement de nature de sol (carrelage / PVC)

10.4.2 NOTA

10.4.2.1 L'entrepreneur devra tenir compte dans son offre de prix :
- des classements UPEC et garanties des revêtements de sols prescrits
- les équivalences seront rigoureusement respectées par rapport au CCTP
- fournir les avis techniques des produits employés
- des sujétions de pose (diagonales, joints décalés, etc...)

10.4.2.1.1 Nota.

10.4.3 GESTION DES DECHETS DE CHANTIER

10.4.3.1 Dans le cadre de la loi anti-gaspillage et économie circulaire (AGEC) et du décret N°2020-1573 du 11 décembre 2020 applicable depuis le 1er juillet 2021, le titulaire du présent lot doit faire figurer dans tous devis de travaux des mentions liées à la gestion et aux modalités d'enlèvement des déchets générés par les travaux projetés. Les éléments à indiquer sont les suivants :

- une estimation de la quantité totale de déchets qui seront générés par l'entreprise de travaux durant le chantier
- les modalités de gestion et d'enlèvement des déchets générés durant le chantier qui sont prévues par l'entreprise de travaux, à savoir : l'effort de tri réalisé sur le chantier et la nature des déchets pour lesquels une collecte séparée est prévue et le cas échéant, le broyage des déchets sur le chantier ou autres dispositions techniques dans le cadre de travaux de jardinage.
- le ou les points de collecte où l'entreprise de travaux prévoit de déposer les déchets issus du chantier, identifiés par leur raison sociale, leur adresse et le type d'installation (ex : déchetterie professionnelle, publique, distributeur, etc.)
- une estimation des coûts associés aux modalités de gestion et d'enlèvement de ces déchets.

En fin de chantier l'entreprise remettra le bordereau de dépôt des déchets, rempli et signé conjointement par l'entreprise de travaux ayant déposé les déchets et par l'installation où les déchets ont été déposés chacun en ce qui concerne leurs responsabilités respectives.

L'installation de collecte où les déchets ont été déposés précise :

- la date de dépôt des déchets ;
- sa raison sociale, son adresse et, le cas échéant, son numéro SIRET ou SIREN ;
- la nature des déchets déposés après examen visuel ;
- pour chacun des déchets, la quantité déposée exprimée en volume ou en masse estimée suite à un examen visuel ou mesurée par un dispositif de pesée.

L'entreprise ayant déposé les déchets précise :

- le nom ou la raison sociale, l'adresse et, le cas échéant, le numéro de SIRET ou SIREN du ou des maître (s) d'ouvrage ayant commandité les travaux ;
- sa raison sociale, son numéro SIRET ou SIREN et son adresse.

En cas d'absence de production des éléments attestant la traçabilité des déchets, le titulaire se voit appliquer, après mise en demeure restée infructueuse, une pénalité dont le montant est fixé par les documents particuliers du marché.

AMENAGEMENT D'UN CENTRE DE FORMATION

Rue de la Léonière 85340 LES SABLES D'OLONNE

CCI NANTES ST-NAZAIRE

35, Rue du Général de Gaulle 44600 SAINT NAZAIRE

O.A.U. Architectes

9 Avenue Carnot - BP 60053 85102 LES SABLES D'OLONNE
Tel : 02.51.21.11.65 / Fax : 02.51.21.28.03

Lot N°10 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

10.4.3.1 1 Gestion des déchets de chantier.

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

10.4.4 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES (D.O.E)

10.4.4.1 En fin de travaux, toutes les pièces formant le D.O.E. (certificats de garantie, de conformité, plans de recollement...) seront remise en trois (3) exemplaires dont un reproductible à la maîtrise d'oeuvre. Toute absence de ces pièces entraînera le report de réception et provoquera le blocage de la dernière situation.

10.4.4.1 1 Dossier des ouvrages exécutés (prix à inclure aux prix unitaires du présent lot).

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du présent lot

10.4.5 NETTOYAGE

10.4.5.1 En fin de chantier, l'entrepreneur du présent lot devra le nettoyage complet des sols collés, ainsi que le raccords nécessaires pour la bonne finition des ouvrages. Compris toutes sujétions d'exécution.

10.4.5.1 1 Nettoyage en fin de chantier et raccords.
(Prix à incorporer aux prix unitaires du présent lot)

Localisation :

Pour l'ensemble des travaux du présent lot